



Sehr geehrte Kunden,

das Jahr 2023 neigt sich dem Ende und wir können mit dem Ergebnis zufrieden sein. Es war ein durchwachsendes Jahr, aber längst nicht so verrückt wie das vergangene. Auf das Frühjahr folgte eine längere ruhige Periode, bevor das Herbst- und Wintergeschäft ansetzte. Dabei haben die politischen Umstände für große Verunsicherung in der Bevölkerung und einen regelrechten Kauf- und Investitionsstillstand gesorgt. Noch ist keine Besserung in Sicht, obwohl die Bauwirtschaft dringend positive Signale benötigt.

Was hat sich sonst bei der GfA getan? Wir investieren weiter fleißig in unsere Zukunft. Die neue EDV befindet sich auf der Zielgeraden. Bis zur Messe fensterbaufrontale 2024 sollte dieses Großprojekt abgeschlossen sein. Apropos Messe: Wir freuen uns auf unseren neuen, attraktiveren und größeren Stand und laden Sie schon einmal herzlich ein, uns in der Zeit vom 19. bis zum 22. März 2024 in der Halle 4, Stand 432 zu besuchen!

Passend zur Messe stellen wir auch unseren neuen Katalog vor. Noch umfangreicher, noch informativer – das Compendium der Dichtungsprofile. Seien Sie gespannt!

Und nicht zuletzt an dieser Stelle: ein großes Dankeschön an unsere Kunden, Partner und Lieferanten für das vergangene Jahr. Wir wünschen Ihnen und Euch wunderschöne Weihnachten und ein zufriedenes, glückliches und gesundes 2024!



Nicht nur Deutschland sperrt die Kälte aus

... sondern auch Frankreich, die Niederlande und Danemark! Unsere große Kampagne für den Dichtungstausch geht in eine neue Runde, diesmal auf der internationalen Bühne. „Nederland houdt de kou buiten de deur“, „La France laisse le froid dehors“.

„Danmark lukker die kulden ude“: GfA-Profile machen jetzt europaweit Häuser und Wohnungen winterfest. Mit angepasstem Flyer und Tresendisplays sind unsere internationalen Partner – Händler wie Verarbeiter – perfekt für die Kundenansprache vorbereitet.

LIVE AUS DER BRANCHE

32% Rückgang der Baugenehmigungen im Vergleich zum Vorjahr

Laut Statistischem Bundesamt (Destatis) wurden im Juli 2023 21.000 neue Wohnungen in Deutschland genehmigt – das waren 31,5 % weniger als im Juli 2022. Dabei explodiert die Nachfrage nach neuem Wohnraum. Warum also ein solcher Einbruch bei aktuellen Baugenehmigungen? Schuld sind vor allem steigende Baukosten und zunehmend schlechtere Finanzierungsbedingungen. Hier konnte auch die seit März 2023 bestehende KfW-Wohnbauförderung für klimafreundlichen Neubau noch keinen Positiv-Trend bewirken. Hoffen wir auf Besserung!

AUS DEM GfA-PROGRAMM



Winterzeit ist Dichtungstauschzeit!

Jedes Jahr dasselbe Spiel: Man weiß, der Winter kommt – aber erst, wenn die Kälte durch undichte Fenster und Türen kriecht, wird es akut und neue Dichtungen müssen her. Mit unseren Werbeflyern im Tresendisplays plus Musterdose machen Sie Ihre Kunden aufmerksam und zeigen, wer jetzt helfen kann. **Die GfA hält über 1 Mio. Meter Austauschdichtungen am Lager bereit!**

UNSER SERVICE FÜR SIE



Haken dran: der GfA Plus-Check

Service? Top! Erfahrung? Aber hallo! Qualität vom Spezialisten? Ist unsere Stärke! Unser „Plus-Check“ zeigt Punkt für Punkt, warum die GfA Ihr perfekter Partner ist, wenn's um Dichtungen geht. Wir überzeugen Sie immer wieder gerne!



Wie alles begann: GfA, 1978

Heute fest in Norddeutschland verwurzelt, nahm unser Mutterschiff, die GfA – Gesellschaft für Abdichtungstechnik mbH 1978 gleich von zwei Häfen aus Fahrt auf: Vertrieb und Buchhaltung in Hamburg, die Produktion von Fenster- und Türdichtungen

ca. 250 km Luftlinie weiter südöstlich in Berlin. 1985 wurde dann Sievelatal/Meckelfeld neuer Standort, seit 1992 ist schließlich Marxen unser neues und dauerhaftes Zuhause. Sicher ist: Wir haben noch viel vor – und richten uns zukunftsfitig dafür ein!

IM PORTRAIT



Gestatten, Mister Werkzeugbau: Daniel Stark

Sie wissen ja: Wenn das passende Dichtungsprofil für einen ganz bestimmten Zweck im Repertoire der GfA nicht zu finden ist, kreieren wir es eben! Dann ist Daniel Stark, Leiter unserer Abteilung Werkzeugbau, zur Stelle – und nicht nur an einer: Mal erstellt er neue Zeichnungen am PC oder justiert die beiden 3D-Drucker, mal jongliert er mit Infos, Anfragen und Wünschen zwischen Werkzeugmachern, Dienstleistern und Maschinen. Dabei bleibt er immer entspannt und freundlich. „Daniel, kannst Du mal eben?“ – na klar! Für seine Mitarbeiter hat er stets ein offenes Ohr, unterstützt und räumt Hindernisse aus dem Weg. Man könnte meinen, er könne zaubern, macht er doch immer wieder so manches Unmögliche möglich. Überraschen würde es hier niemanden...

GESCHICHTEN VOM DICHTEN

Cradle to Cradle: Denken in Kreisläufen/LEED-Zertifizierung

Wenn nicht nur der erste Nutzen von Rohstoffen im Mittelpunkt steht, sondern auch die weitere Verwendung nach ihrer ursprünglich geplanten Nutzung, dann kommt das „Cradle to Cradle“-Prinzip zum Einsatz: Kostbare Ressourcen wiederverwenden statt verschwenden ist die Devise!

Bei der GfA sind eine umweltfreundliche Herstellung und die Nutzung von erneuerbaren Energien bereits wichtige Aspekte des Produktionsprozesses. Umfangreiche Investitionen in Photovoltaik und Wasseraufbereitung bringen uns dem Ziel maximal in sich geschlossener Prozesse näher. So landen organische Bestandteile eines Produktes auf dem Kompost und damit im Kreislauf der Natur. Gebrauchsgüter werden so gestaltet, dass sie beispielsweise durch chemische oder mechanische Prozesse sinnvoll wiederverwertet werden können. **Eine ideale Lösung zur Wiederverwendung bieten wir beispielsweise mit unserer Rohstoffvariante des Werkstoffs TPE (thermoplastischer Elastomer).**

LEED-zertifizierte Gebäude – mit GfA-Profilen am Start

Wenn es um ökologisches Bauen geht, spielt das LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) eine wichtige Rolle: Das international anerkannte Zertifizierungssystem bewertet die Umweltauswirkung von Gebäuden und betrachtet außerdem ihre sozialen Auswirkungen hinsichtlich der Nachhaltigkeit. Mit der GfA sind Sie für eine LEED-Zertifizierung bestens gerüstet, denn sämtliche Produkte aus unserer Werkstoffgruppe der TPE's erfüllen die erforderlichen Qualifikationen.

Das LEED-System bewertet in den Kategorien

- Gebäudeentwurf und -bau (Building Design and Construction: BD+C)
- Innenarchitektur und Innenausbau (Interior Design and Construction: ID+C)
- Nutzung und Wartung (Operations and Maintenance: O+M)
- Nachbarschaftsentwicklung (Neighbourhood Development: ND)
- Wohnhäuser (Homes: H)

LEED wird auf alle Gebäudearten (gewerbliche Gebäude und Wohnhäuser) und auf den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes angewandt: von Planung und Bau über Nutzung und Wartung bis Mieterausbau und wesentliche Umbauten. LEED für Nachbarschaftsentwicklung geht über die Gebäudegrundfläche hinaus: Hier werden Nachbarschaften hinsichtlich ihrer Nachhaltigkeit betrachtet, so z. B. unter den Aspekten Energie- und Wassereffizienz, Abfallmanagementsysteme, Materialauswahl, Raumklimaqualität

Noch Fragen zum Thema Green Building und LEED? Unsere Fachleute beraten Sie gerne!

Zufrieden?

Bitte lassen Sie mich persönlich wissen, wenn Sie sich bei uns gut aufgehoben fühlen oder eben auch einmal nicht. Unter der E-Mail service@gfa-dichtungen.de stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Es grüßt Sie herzlich
Lars Hagemeier
Geschäftsführer

Copyright © 2023 GfA Dichtungen GmbH, All rights reserved.
[Kontaktformular](#) | [Impressum](#)

Wollen Sie den Newsletter in Zukunft nicht mehr erhalten oder haben sich E-Mailadressen oder ähnliches geändert?
Sie können [sich von unserer Newsletterliste hier abmelden](#).